



C.M.MANAGER

Les devis et les Métrés.

2C-FAO

22 rue du Midi
65350 LOUIT

Tél : 05 62 33 46 86

www.2c-fao.com

infos@2c-fao.com

C.M.MANAGER – Les devis et les métrés

Le module CM.MANAGER DEVIS permet de réaliser le devis client en s'appuyant sur un ou plusieurs métrés pour réaliser le chiffrage. La nomenclature du métré peut être saisie manuellement ou importée depuis des fichiers au format texte ou Excel.

Le devis peut contenir des ouvrages que vous pouvez paramétrer. Les ouvrages constituent la base du savoir faire de votre entreprise, ils permettent de tenir compte des achats, des heures, des locations et des sous-traitances constituant un ensemble cohérent livré au client. L'utilisation des ouvrages permet d'uniformiser les chiffrages entre les collaborateurs et d'intégrer facilement les nouveaux collaborateurs : ainsi, on ne réinvente pas la roue tous les jours.

Modification du devis n° D110011 Devis PEPIN

CM-MANAGER

Liste des devis Paramètres Corps du devis Notes Chiffrage Analyses

Arial 14 Bleu G I S

Chap.	Référen	Désignation	Quantité	Unité	PrixUnit	Total Net	Marge	Nb.Heures	Prix Unit.MO	Total M.O.
1		Charpente	1.000	U	157 364.940	157 364.9	22 646.75	1 235.500	23.17	28 631.51
7->		Description de la charpente Descriptif de la charpente Batiment type cadre portique Largeur Haul central de m + 2 appentis Longueur m Hauteur des poteaux m	1.000	U			0.00	0.000	0.00	0.00
2		Couverture	1.000	U	12 841.660	12 841.66	1 798.85	0.000	0.00	0.00
2.1	COUFCF	Fourniture et pose de faitières à charnières à bords ondulés teintée .	31.000	ml	32.581	1 010.00	138.94	0.000	0.00	0.00
2.2	COUBA7	Fourniture et pose d'une couverture bac acier 75/100 prélaquée 35 µ fixée aux pannes par vis autoforeuses avec complément d'étanchéité ..	550.000	M2	19.236	10 579.66	1 493.55	0.000	0.00	0.00
2.3	COUBAF	Fourniture et pose de faitière double prélaquée 35 µ plastisol .	45.000	ml	18.067	813.00	112.01	0.000	0.00	0.00
2.4	COUFCR	Fourniture et pose raccord de mur pour plaque support de tuiles PST 230 .	20.000	ml	21.950	439.00	54.35	0.000	0.00	0.00
2->			1.000	U			0.00	0.000	23.00	0.00

Configurer Importer Maj Arrondir les prix

Modèle d'impression Imprimer Email Faxer Enregistrer Fermer



C.M.MANAGER – Les devis et les métrés

Ce module utilise les bases de données :

- Articles (pré paramétrée avec le catalogue des profilés OTUA + Catalogues de tubes + Boulonnerie)
- Ouvrages (à créer par l'utilisateur)
- Clients (à créer par l'utilisateur)
- Tiers (Architectes, Bureaux d'études à créer par l'utilisateur)

La base de données des articles est modifiable par l'utilisateur afin de pouvoir y ajouter :

- Les produits à mettre en œuvre (Bardage / Couverture / Visseries / Etc ...)
- Les heures à chiffrer
- Les sous-traitances
- Les locations
- Etc ...

Le module de métré peut être utilisé afin de réaliser la nomenclature des produits à mettre en œuvre quelle que soit l'activité gérée : on peut mettre dans le métré tous les articles présents dans la base de données.

La gestion des unités est automatique :

- si on modifie l'unité, le prix unitaire est automatiquement modifié.
- Pour les profilés et les tôles, on sait toujours calculer le poids quelle que soit l'unité utilisée lors de la saisie du produit.

Vous trouverez dans les pages suivantes des exemples réels de métrés et de devis clients réalisés avec CM.MANAGER DEVIS.



Exemple de Métrés détaillés :

Gestion de la protection des produits, des attaches, de la boulonnerie, des locations, des transports et des heures.

Nb	Type	Sous Type	Long	Qualité	Traitement	Quantité	Unité	Prix Unit	H./Unité	Prix Matière	Nb H.
10	IPE	200	6 500.00	S275J20	NOIR	1.498 T		566.500	9.02	848.62	13.51
10	TOLE	10X500	300.00	S235JRC	NOIR	3.160 m²		32.000	4.51	101.12	0.54
1	BARDAGE	4 25X1070X63	1.00	25	BLANC 10	0.001 m²		0.000	0.00	0.00	0.00

Chiffrage				Paramètres				Entête				Temps Atelier			
Achats				Qté	Unité	Prix Moy	Total	Heures				Qté	Prix Moy	Total	
Profils et Tôles				1 617.9	Kg	0.59	949.74	B.E				10.00	40.00	400.00	
Profils non Usinés				0.00	Kg	0.00	0.00	Dessin				0.00	33.00	0.00	
PRS				0.00	Kg	0.00	0.00	Suivi				0.00	33.00	0.00	
Autres articles				0.00		0.00	0.00	Atelier				14.05	35.00	491.89	
Anti Rouille				0.00	T	40.00	0.00	M.O. AntiRouille				0.00	23.00	0.00	
Galva				1.67	T	300.00	499.95	Montage Ossature				4.85	23.00	111.64	
Peinture Type 1				53.08	m²	1.20	63.70	Montage Bardage				0.00	0.00	0.00	
Peinture Type 2				0.00	m²	0.00	0.00	M.O Peint 1				0.00	40.00	0.00	
Boulons				1 617.9	Kg	0.00	0.00	M.O Peint 2				0.00	0.00	0.00	
Attaches				129.44	Kg	0.65	84.13								
Port Chantier				1.00	Unit	650.00	650.00								
Port Galva				0.00	Unit	620.00	0.00								
Port Peinture				0.00	Unit	620.00	0.00								

Location				Qté	Prix Achat	Total
Grues				0.00	150.00	0.00
Nacelles				0.00	100.00	0.00
Chariots				0.00	20.00	0.00
Loc_1				0.00	40.00	0.00
Loc_2				0.00	30.00	0.00

Nb	300.00	m²	Total Métré	3 302.03
Coût / unité	11.01		Poids métré	1 747
Poids / unité	5.82		Coût / kg	1.89
Locations	0.00		Montage / kg	0.06

Un métré pour chaque Chapitre ou Sous Chapitre.

Inclus dans le devis client et sera masqué à l'impression pour le client.

Liste des devis		Paramètres		Corps du devis			Notes		Chiffrage				
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> Arial 14 Bleu G I S </div>													
Chap.	Référence	Désignation	Quantité	Unité	PrixUnit	Total Net	Marge	Prix Unit.MO	Total M.O.	Prix Unit.Achat	Tot.Achats		
1		Charpente	1.000	U	157 364.940	157 364.9	22 646.75	23.17	28 631.51	0.00	106 086.68		
7->		Description de la charpente											
		Descriptif de la charpente											
		Batiment type cadre portique											
		Largeur Haul central de m + 2 appentis	1.000	U			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		Longueur ml											
		Hauteur des poteaux m											
A	7->	10 IPE 300 S275J2G3 NOIR Long 12 ml	120.000	ml	33.142	3 977.00	571.65	23.00	862.50	21.14	2 536.92		
A	7->	15 HEA 200 S275J2G3 NOIR Long 120 ml	78.300	T	1 266.258	99 148.00	14 402.19	23.00	25 875.01	750.00	58 725.00		
A	7->	GALVA PROFIL	86.026	T	347.825	29 922.00	4 070.19	0.00	0.00	300.00	25 807.80		
A	7->	PEINT COUCHE2_ROUGE	2 191.080	m²	1.159	2 539.00	344.65	0.00	0.00	1.00	2 191.08		
A	7->	PORT CHANTIER	1.000	Unit	751.000	751.00	99.89	0.00	0.00	650.00	650.00		
A	7->	PORT GAVA	1.000	Unit	719.000	719.00	97.94	0.00	0.00	620.00	620.00		
A	7->	NACELLE 10_METRES	8.000	Unit	173.875	1 391.00	188.95	0.00	0.00	150.00	1 200.00		
A	7->	HEURES ETUDESXBE	5.000	H	48.000	240.00	39.65	40.00	0.00	40.00	200.00		
A	7->	HEURES ETUDESXPLANS	10.000	H	39.600	396.00	65.42	33.00	0.00	33.00	330.00		
A	7->	HEURES ETUDESXPAQ	3.000	H	39.667	119.00	19.83	33.00	0.00	33.00	99.00		
A	7->	HEURES POSE	55.000	H	27.617	1 518.94	251.91	23.00	0.00	23.00	1 265.00		
A	7->	Chutes	1	CHUTE ACIER	12 012.983	Kg	0.862	10 355.00	1 412.86	0.00	0.00	0.74	8 927.11
A	7->	Attaches	1	ACIER ACIER Long 81.087 ml	8 351.961	Kg	0.753	6 289.00	851.00	0.00	0.00	0.65	5 428.77
2		Couverture	1.000	U	12 841.660	12 841.66	1 798.85	0.00	0.00	0.00	11 042.81		
0	2.1	COUFCFT5CC	Fourniture et pose de faitières à charnières à										



Affichage du devis avec détail des produits par chapitres

Présentation du devis Client

Modification du devis n° D110011 Devis PEPIN CM-MANAGER

Liste des devis Paramètres **Corps du devis** Notes Chiffrage Analyses

Arial 14 Bleu G I S

Chap.	Référen	Désignation	Quantité	Unité	PrixUnit	Total Net	Marge	Nb. Heures	Prix Unit. MO	Total M.O.	C
1		Charpente	1.000	U	157 364.940	157 364.9	22 646.75	1 235.500	23.17	28 631.51	
7->		Description de la charpente Descriptif de la charpente Batiment type cadre portique Largeur Haul central de m + 2 appentis Longueur ml Hauteur des poteaux m	1.000	U			0.00	0.000	0.00	0.00	
2		Couverture	1.000	U	12 841.660	12 841.66	1 798.85	0.000	0.00	0.00	
2.1	COUFCF	Fourniture et pose de faitières à charnières à bords ondulés teintée .	31.000	ml	32.581	1 010.00	138.94	0.000	0.00	0.00	
2.2	COUBA7	Fourniture et pose d'une couverture bac acier 75/100 prélaquée 35 µ fixée aux pannes par vis autoforeuses avec complément d'étanchéité ..	550.000	M2	19.236	10 579.66	1 493.55	0.000	0.00	0.00	
2.3	COUBAF	Fourniture et pose de faitière double prélaquée 35 µ plastisol .	45.000	ml	18.067	813.00	112.01	0.000	0.00	0.00	
2.4	COUFCR	Fourniture et pose raccord de mur pour plaque support de tuiles PST 230 .	20.000	ml	21.950	439.00	54.35	0.000	0.00	0.00	
2->			1.000	U			0.00	0.000	23.00	0.00	

Configurer Importer Maj Arrondir les prix

Modèle d'impression Imprimer Email Faxer Enregistrer Fermer



Devis avec des ouvrages

Chaque Ouvrages contient une « description Client » et une nomenclature de produits, d'heures et de sous-traitance si nécessaire

Liste des devis		Paramètres		Corps du devis			Notes		Chiffrage		
Chap.	Référence	Désignation	Quantité	Unité	PrixUnit	Total Net	Marge	Prix Unit.MO	Total M.O.	Prix Unit.Achat	Tot.Achats
1		Charpente	1.000	U	157 364.940	157 364.9	22 646.75	23.17	28 631.51	0.00	106 086.68
7->		Description de la charpente Descriptif de la charpente Batiment type cadre portique Largeur Haul central de m + 2 appentis Longueur ml Hauteur des poteaux m	1.000	U			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2		Couverture	1.000	U	12 841.660	12 841.66	1 798.85	0.00	0.00	0.00	11 042.81
2.1	COUFCFT50C	Fourniture et pose de faitières à charnières à bords ondulés teintée .	31.000	ml	32.581	1 010.00	138.94	0.00	0.00	0.00	871.06
A 2.1>		FAITAGE CHARNIEREXPO5 NEUTRE OCRE SUD	40.000	U	19.075	763.00	103.48	0.00	0.00	16.46	658.40
A 2.1>		POSE ACOUVFIBRO	31.000	U	7.968	247.00	33.99	0.00	0.00	6.86	212.66
2.2	COUBA75P2E	Fourniture et pose d'une couverture bac acier 75/100 prélaquée 35 µ fixée aux pannes par vis autoforeuses avec complément d'étanchéité ..	550.000	M2	19.236	10 579.66	1 493.55	0.00	0.00	0.00	9 086.11
A 2.2>		COUVERTURE 333339TX1000X75 25 µ BLANC 9010	577.500	m²	10.086	5 824.66	907.45	0.00	0.00	8.50	4 908.75
A 2.2>		TETINOX 5.5X85 6.8 9010	1 170.000	100	27.436	321.00	38.56	0.00	0.00	24.10	281.97
A 2.2>		CAVALIER 3.333.39T PRELAQ 9002	1 170.000	100	12.735	149.00	17.74	0.00	0.00	11.20	131.04
A 2.2>		TETINOX 4.8X20 6.8 9010	410.000	100	11.707	48.00	5.58	0.00	0.00	10.33	42.35
A 2.2>		PROTECTION FILET	550.000	M2	0.796	438.00	52.71	0.00	0.00	0.70	385.00
A 2.2>		POSE COUVBACSEC	550.000	M2	6.078	3 343.00	400.98	0.00	0.00	5.34	2 937.00
A 2.2>		TRANSPORT ALLER	1.000	U	456.000	456.00	55.33	0.00	0.00	400.00	400.00
2.3	COUBAFAITC	Fourniture et pose de faitière double prélaquée 35 µ plastisol .	45.000	ml	18.067	813.00	112.01	0.00	0.00	0.00	700.99
A 2.3>		FAITIERE DOUBLEX1 35 µ BLANC 9010	51.735	ml	9.510	492.00	67.05	0.00	0.00	8.20	424.23
A 2.3>		TETINOX 4.8X20 6.8 9002	179.000	100	11.173	20.00	2.35	0.00	0.00	9.84	17.62
A 2.3>		JOINTS SUI ICONE INCOI ORF NFANT	5.990	U	4.500	27.00	4.50	0.00	0.00	2.91	22.71



Analyse du Devis

Liste des devis
Paramètres
Corps du devis
Notes
Chiffrage
Analyses

Lors des modifications :

Le prix de vente est fixe
 Le % de marge est fixe
 La marge est fixe

Analyse de la composition du devis en Prix de Revient

< Tous les Chapitres >

Récap. du Devis
Détail du Devis
Récap. des Variantes
Détail Variantes
Analyse

Analyse du Prix de Revient des Articles

Poste :	Prix Total	Poids (kg)	Surface (m²)	Code Ana.	Frais Génér.	Bénéf.
Profilés	75 617.81	103 884.944	2 199.189	PRO	9 830.31 €	2 086.71 €
Boulonnerie	131.04	0.000	0.000	BOULONS	17.04 €	0.70 €
Accessoires	658.40	0.000	0.000	ACC	85.59 €	17.89 €
Couvertures	5 332.98	0.000	0.000	COUV	693.29 €	281.14 €
Sous Traitance Fab	30 853.88	0.000	0.000	S_TRAIT	4 011.00 €	842.84 €
Heures SousTraités	3 492.89	0.000	0.000	S_TRAIT_H	454.08 €	32.95 €
Abscences	642.49	0.000	0.000		83.52 €	5.91 €
Totaux	116 729.49	103 884.944	2 199.189		15 174.83 €	3 268.14 €

Coût Achats Poids des aciers (T) Soit € / Kg

Coût MO Nombre Heures Fab Soit H./ T Fab.

Prix de Revient des Mains d'oeuvres

Désignation	Quantité	Unité	Prix Moy.	Total	Code Ana.	H / T	Frais Génér.	Bénéf.
MO Fab. Atelier	1 162.500	H	23.00	26 737.51	H_ATEL	12.65	4 545.38	767.04
HEURES ETUDES*BE	5.000	H	40.00	200.00	H_BE	0.05	34.00	5.65
HEURES ETUDES*PAQ	3.000	H	33.00	99.00	H_BE	0.03	16.83	2.99
HEURES ETUDES*PLANS	10.000	H	33.00	330.00	H_BE	0.11	56.10	9.32
HEURES POSE	55.000	H	23.00	1 265.00	H_MONT	0.60	215.05	36.83
TRANSPORT ALLER	1.000	U	400.00	400.00	H_MONT	0.01	68.00	3.45
Totaux €				29 031.51			4 935.36	825.28

Répartition du devis en % du prix de vente

Achats (68.58%)
Main d'oeuvre (17.06%)
Frais Déboursés (0.15%)
F.Généraux (11.82%)
Bénéf. (2.4%)

Affichage : Légende Valeurs Textes

HT Net vendu Soit € / Kg

Prix de Revient

Frais Généraux

Frais Déboursés

Bénéfice

Qte m²

Vendu / U

Poids/U (kg)



Analyse Globale ou par Chapitres avec possibilité d'ajuster les quantités et les prix unitaires pour les Heures et ou les Produits.

Analyse des Achats prévus

Pour le devis complet ou par chapitre avec la possibilité de modifier les quantités et les prix unitaires de chaque produit.

Liste des devis	Paramètres	Corps du devis	Notes	Chiffrage	Analyses							
Lors des modifications : <input type="radio"/> Le prix de vente est fixe <input checked="" type="radio"/> Le % de marge est fixe <input type="radio"/> La marge est fixe												
Analyse de la composition du devis en Prix de Revient		<input type="text" value="<Tous les Chapitres>"/>										
Récap. du Devis	Détail du Devis	Récap. des Variantes	Détail Variantes	Analyse								
Détail du Prix de Revient des Articles (Clic Droit pour visualiser les prix par Fournisseurs)												
Désignation	Long. (mm)	Quantité	Unité	Prix Moyen	Prix Total	Poids (kg)	Surface (m²)	Famille	H/T ou H/Unité	LstACle	Code Ana.	OrdreAna
HEA 200 S275J2G3 NOIR	1 800 000	78.300	T	750.00	58 725.00	78 300.000	2 052.000	1	14.368	HEA 200 S2;PRO	1HEA 200 S275J2	
IPE 300 S275J2G3 NOIR	120 000	120.000	ml	21.14	2 536.92	5 220.000	139.080	1	7.184	IPE 300 S2;PRO	1IPE 300 S275J2C	
COUVERTURE 333339T*1000*7E	577 503	577.500	m²	8.50	4 908.75	0.000	0.000	3		COUVERTURE 33; COUV	8COUVERTURE :	
FAITIERE DOUBLE*1 35 µ BLANC	51 735	51.735	ml	8.20	424.23	0.000	0.000	3		FAITIERE DO COUV	8FAITIERE DOUB	
CAVALIER 3.333.39T PRELAQ 9C		1 170.000	100	11.20	131.04	0.000	0.000	4		CAVALIER 3.3 BOULONS	6CAVALIER 3.33E	
TETINOX 4.8*20 6.8 9002		179.000	100	9.84	17.62	0.000	0.000	4		TETINOX 4.8	9998TETINOX 4.8%	
TETINOX 4.8*20 6.8 9010		410.000	100	10.33	42.35	0.000	0.000	4		TETINOX 4.8	9998TETINOX 4.8%	
TETINOX 5.5*85 6.8 9010		1 170.000	100	24.10	281.97	0.000	0.000	4		TETINOX 5.5	9998TETINOX 5.5%	
FAITAGE CHARNIERE*PO5 NEU		40.000	U	16.46	658.40	0.000	0.000	6		FAITAGE CH.ACC	7FAITAGE CHARI	
JOINTS SILICONE INCOLORE NE		5.960	Unit	3.81	22.71	0.000	0.000	6		JOINTS SILICONE	9998JOINTS SILICC	
RACCORD MURPST230*D NEUT		23.000	U	12.08	277.84	0.000	0.000	6		RACCORD MU	9998RACCORD MU	
GALVA PROFIL		86.026	T	300.00	25 807.80	0.000	0.000	7		GALVA PROFIL S_TRAIT	10GALVA PROFIL	
PROTECTION FILET NEANT NEA		550.000	M2	0.70	385.00	0.000	0.000	7		PROTECTION FIL S_TRAIT	10PROTECTION F	
NACELLE 10_METRES		8.000	Unit	150.00	1 200.00	0.000	0.000	8		NACELLE 10_S_TRAIT	10NACELLE 10_M	
PEINT COUCHE2_ROUGE		2 191.080	m²	1.00	2 191.08	0.000	0.000	8		PEINT COUCHE2_S_TRAIT	10PEINT COUCHE	
PORT CHANTIER		1.000	Unit	650.00	650.00	0.000	0.000	8		PORT CHANTIER S_TRAIT	10PORT CHANTIE	
PORT GAVA		1.000	Unit	620.00	620.00	0.000	0.000	8		PORT GAVA S_TRAIT	10PORT GAVA	
POSE ACOUVBAC NEANT NEAN		51.735	ml	4.57	236.43	0.000	0.000	8		POSE ACOUVBAC_S_TRAIT_H	15POSE ACOUVB	
Totaux €					116 729.49	103 884.944	2 199.189					



Exemple de devis pour la menuiserie métallique

Récupération des données de LOGIKAL ou de SCHUCO.

Dans ce cas, nous importons les données depuis un fichier au format XML. Autres logiciels de menuiserie : nous contacter.

Modification du devis n° 091791

C.M.Manager

Liste des devis Paramètres Corps du devis Notes Chiffrage Analyses

Arial 10 Noir

Chap.	Désignation	Quantité	Larg.	Haut	Unité	PrixUnit	Total Net	Marge	Prix Unit.
1	Fourniture et pose de menuiserie en PVC blanc double vitrage 4/16/4 itr, cadre dormant de 100 pour isolation.	1.000			U	8 880.000	8 880.00	3 214.59	
1.1	porte fenêtre 1 vantail serrure à clé sans soubassement	1.000	900	2 150		593.000	593.00	212.06	
1.2	porte fenêtre 2 vantaux sans soubassement + serrure à clé	2.000	1 200	2 150		728.000	1 456.00	513.28	
1.3	porte fenêtre 2 vantaux sans soubassement	2.000	1 200	2 150		672.000	1 344.00	476.34	
1.4	fenêtre 2 vantaux	1.000	1 000	1 050		471.000	471.00	171.11	
1.5	fenêtre 2 vantaux	8.000	1 000	1 150		454.000	3 632.00	1 324.79	
1.6	fenêtre 1 vantail oscillo-battant	4.000	600	950	H	346.000	1 384.00	517.01	
2	Fourniture et pose de menuiserie en aluminium laqué blanc, double vitrage 4/16/4 mm, cadre dormant de 100 mm pour isolation .	1.000			U	3 245.000	3 245.00	1 551.77	
2.1	coulissant 2 vantaux escamotables refoulement même coté	1.000	2 100	2 550	U	1 850.000	1 850.00	788.37	
2.2	coulissant 2 vantaux serrure à clé	1.000	2 000	2 550	U	1 395.000	1 395.00	763.40	
3	Fourniture et pose de volet battant persienné en aluminium laqué blanc, lames fixes ajourées, fermeture espagnolettes, arrêt marseillais, pose sur gonds à scellement chimique .	1.000			U	12 134.000	12 134.00	4 227.95	
3.1	Volet battant 1 vantail +serrure à clé 1 point de fermeture avec béquille	1.000	900	2 150		766.000	766.00	269.15	
3.2	Volet battant 2 vantaux								

Configurer Imprimer Email Importer Maj Enregistrer Fermer

Modèle d'impression Faxer

